

2025年8月28日

JS 新横浜ビルの竣工について

城南信用金庫

JS 新横浜ビルは、当金庫新横浜支店および賃貸オフィス併設ビルとして2025年10月1日にオープンいたします。（新店舗の営業は、2026年2月9日からとなります。）

JS 新横浜ビルは、新横浜の中核に位置する旧新横浜支店跡地に建設いたしました。街並みに馴染んだ空間を形成するため、建物を高層化し新横浜支店の上階は賃貸オフィスといたします。また、本建設工事には、地元企業を積極的に採用し、地元の技術と力を結集して進めてまいりました。さらに、信用金庫業界の全国ネットワークを活用し、新横浜支店1階エントランス壁面は京都の職人による手染め装飾和紙とし、当金庫のコーポレートマークである梅の花をモチーフにした京焼・清水焼の陶板タイルをアクセントとしてあしらうことで、地域の枠を超えた連携と品質向上を図りました。

当該プロジェクトは、横浜市の企業立地促進条例に基づき、「特定再生型賃貸業務ビルの新設」案件として認定を受けています。また、本建物は、環境省が推奨する「ZEB Ready」認証、および建築環境総合性能評価システム「CASBEE-建築（新築）Aランク」を取得しています。環境性能の高い建物を通じて、持続可能な社会の実現に貢献することを目指しています。

<建物概要>

建設地	神奈川県横浜市港北区新横浜2丁目4-13
構造／規模	鉄骨造／地上12階
設計施工	株式会社フジタ
用途	事務所・信用金庫、駐車場
竣工	2025年8月
プロジェクトマネジメント・建物運営管理	株式会社ザイマックス



（問い合わせ先：城南信用金庫管財部 担当：小野 03-3493-8146）