

2023年2月1日

～神田支店を建替え、地域の賑わいに貢献！～ 賃貸店舗・オフィスを併設した建物を建築

城南信用金庫

2023年10月竣工予定！ 当金庫は、店舗が立地する地域のニーズに応じた新たな店舗づくりを目指していきます。

当金庫神田支店は、神田警察通り沿道のまちづくりの取り組み方を提案する『神田警察通り沿道賑わいガイドライン』の「食・賑わいゾーン」内に位置しており、神田駅周辺の賑わいを創出するエリアに立地しています。

神田支店の建替えに伴い、こうしたまちづくりの構想や、まちの魅力づくりに貢献できる建物を目標に、1階は飲食等店舗区画、2階～4階は当金庫神田支店、5階～9階はオフィステナント区画として計画しました。神田警察通り沿道の1階には「食」と「賑わい」、ビル上階には企業を誘致し、入居者・来客者が増加することで、まちの活性化に繋がることを期待しています。

また、信用金庫店舗と賃貸店舗（飲食店等賑わい店）・オフィスを併設する複合ビルの建築は、信用金庫業界では初の取り組みとなります。当金庫は、今後も地域に貢献できる店舗づくりを目指していきます。

<建物概要（予定）>

計画地	千代田区内神田3丁目22-7
構造／規模	鉄骨造／地上9階
用途	1階 賃貸店舗 2～4階 神田支店 5～9階 賃貸オフィス
竣工予定	2023年10月31日
設計施工	東急建設株式会社
賃貸募集・運営管理	株式会社ザイマックス

<建物イメージ（予定）>



（問い合わせ先：城南信用金庫管財部 担当：井上 03-3493-8146）

 城南信用金庫

〒141-8710 東京都品川区西五反田7-2-3 TEL 03-3493-8111