

医療法人による特定サービス付高齢者向け住宅 「ひだまりガーデン南町田」が 7月に開設

医療法人社団
はなまる会

医療法人社団はなまる会(世田谷区千歳台、藤江俊雄理事長、03・5490・7061)は、平成16年創立。世田谷区・町田市に4つの診療所を運営し、在宅医療と外来診療を主に手がけている。中でも、本院である千歳台はナクリニックには、19床の病棟やグループホームが併設され、3次元ヘリカルCTなどの医療設備もある。

今年、本格的に介護付高齢者住宅事業に着手した。土地・建物事業者所有による特定施設の指定を受けたサービス付高齢者向け住宅を、7月町田市に開設。「安心・安全・まごころ」の理念のもと、医

療・介護・看護の充実はもちろん、食事の質、アクティビティなどにこだわった新しいタイプの介護住宅「ひだまりガーデン南町田」である。

同施設は、東急田園都市線南町田駅より徒歩11分、アウトレットモール・鶴間公園・総合病院である南町田病院など、生活の利便性や自然環境に恵まれた立地である。地上5階の建物には、キッチンと浴室完備の2人用居室6室、シャワールームを設けた1人用居室83室の計89室がある。特にシャワールームは、高齢者住宅業界では極めて珍しく、感染症の拡大防止やご入居者の尊厳維持を考えた設計。各フロアは11〜14名をグループ化し、食堂・浴室などの生活機能を集約するユニットスタイルで、認知症ケアにも対応している。外光をふんだんに採りこんだ明るい空間も、ゆとりを感じさせる。

また、高齢者にとって大切な食事は、外部ではなくグループ会社へ委託することにより、山形産特選A級こしひかり、近隣農家で採れた野菜、京都丹波の漬物や市場で買付けた魚介類などのこだわりを実現している。さらに、アクティビティや音楽セラピーなど、ご入居者だけでなくご家族に対しても安心感と満足感を高めている。

なお、入居時の前払費用は、898万8,000円(7年償却。初期償却なし)、毎月の費用は要支援・要介護の方で19万1,200円と割安感があると好評である。



利便性や開放感など暮らしの質向上にこだわった「ひだまりガーデン南町田」

