

うめナビ

2017.1
Vol.58

災害時の備えにも！ 高品質な天然水とウォーターサーバーで 安心・安全・便利を届けるメーカー

プレミアムウォーター

相次ぐ自然災害の影響によりライフラインが寸断されてしまった際、真っ先に困るのが「水」や「食料品」の問題である。消防庁の防災マニュアルでは、最低限3日分の水や食料品を備蓄することが推奨され、最近では100人中45人が備蓄をしているという調査結果もある。東日本大震災以降、停電時でも飲料水を確保できることで注目を集めているウォーターサーバーは、宅配便で自宅までお届けする定期配送システムを採用しているため備蓄水としての活用も期待されている。

また、同社は、天然水を通して普段の生活に安心・安全・便利を届けたいという想いから、さまざまなライフスタイルに合わせたサービスや商品を提供している。妊娠中や子育てに追われるママに、お得な料金で天然水を購入できる「プレミアムベビークラブ」や、通常サイズの12Lボトルの他に女性やお年寄りでも簡単に天然水の交換ができる「7Lボトル」など、より多くのニーズに合わせたサービス。



震災時の安心・安全だけでなく、普段の生活の一手先を考えた「プレミアムウォーター」のサービスをこの機会に試してみたいかがでしょうか。

PREMIUM WATER

HighQuality Water Delivery Service



同社の「プレミアムウォーター」のサーバー

50年続く町工場の「かわさきマイスター」 日本の工業技術と伝統の技を融合させた 「金胎麗漆」ブランド

相和シボリ工業

相和シボリ工業（川崎市高津区新作、大浪忠社長、044-888-6361、<http://aiwasibori.com>）は、へら絞り歴50年の職人大浪忠社長と妻美津江さん、工場長の長男友和さんという家族で切り盛りする町の工場である。



絞りの作業風景

「金胎麗漆」とは、へら絞りで美しい曲線に仕上げたステンレス製のコップの表面を研磨し、漆をかけるという贅沢な逸品である。「金胎」は、工芸用語で金属のボディという意味です。そして、「麗」という字は、語源の中に『うるしが美しい様子を麗しいと呼んだ説』があり、それを気に入って採用しました」と、大浪友和工場長は命名の由来を語る。同社が加工したタンブラーを、Apple社の「Pod」背面の美しい鏡面研磨を手がけた小林研業が磨き、漆工芸家として高い評価を受けている垣沼旗一氏が漆を塗るという3者によるコラボレーションで「金胎麗漆」は完成する。日本の工業技術と伝統の技の融合が生み出した奇跡の一品といえる。異なる「業」と「技」の融合を、ぜひお手に取ってお確かめいただきたい。



大浪忠社長

定された。また、平成24年には「金胎麗漆」というブランドに認定された。また、平成24年には「金胎麗漆」というブランドに認定された。また、平成24年には「金胎麗漆」というブランドに認定された。



「金胎麗漆」ブランド
日本の伝統色で彩色したり、螺鈿を施した製品もある

<p>商社 8先</p>	<p>スーパー・小売・百貨店 31先</p>	<p>メーカー 15先</p>	<p>マスコミ・出版 35先</p>	<p>教育(大学・専門学校) 30先</p>	<p>官公庁 26先</p>	<p>ホテル 10先</p>	<p>金融 50先</p>	<p>建設・不動産 14先</p>	<p>システム関連 9先</p>	<p>その他 44先</p>	<p>合計 272先</p>
------------------	----------------------------	---------------------	------------------------	----------------------------	--------------------	--------------------	-------------------	-----------------------	----------------------	--------------------	--------------------

※本誌は、城南信用金庫のお取引先に配布する他、商社、百貨店、スーパー、メーカー、マスコミ、大学等にもお届けしています。

日本の名器、すぐれた伝統工芸品を紹介 ものづくりの心を通して 豊かな「感動ある食卓」を

にっこう生活館

にっこう生活館(横浜市青葉区奈良、関根眞一社長、045・961・8800、<http://www.seikatukan.co.jp>)は、東急田園都市線沿いの閑静な住宅街で手作りの器と伝統工芸品を取扱う専門店である。

昭和58年の創業以来、同店は、「日本人が培ってきた日本のものづくりを大切に作る工芸家・職人たちの技や心意気を伝え、お客様に本当によいものを知っていただく」という強いこだわりを持って営業を続けている。

店内には、感性の高い器を通して「感動ある食卓」を地域の皆様にご提案し、生活空間を豊かにするお手伝いをしたいという熱い想いで取揃えた九谷焼や漆塗りなどの名品が並んでいる。「ひとつでも多くの作品を紹介することで、ものづくりの伝統を支えたい」と考える関根社長は、日本各地の窯元を訪れては、陶芸作家の発掘・育成に余念がない。事実、有名パートでも個展をなかなか開かないよう



店内に並ぶ名器の数々



日本のものづくりにこだわる関根社長

な有名陶芸作家も、社長を慕って同店では個展を開くという。そのため、ここでしか手に入らない珍しい作品も少なくない。
本物のみが持つ存在感と、感性を大切に作る姿勢は、2代目である長男にも受け継がれている。同店の隣には、次男の経営する人気のイタリア料理店「イルフィリオ」があり、社長厳選の名器で食事を楽しむことができる。
皆様も、器との「であい」、人との「であい」のある同店で本物の逸品に触れられてみてはいかがでしょうか？

人と人をつなげる。それがチラシ、 メッセージをダイレクトに伝え、 潜在顧客にアプローチする

プラスサービス



プラスサービス(新宿区西新宿、小山一夫社長、03・6279・5130、<http://www.plus-service.co.jp>)は、平成2年、チラシのポスティングと街頭配布の会社として創業した。以来、首都圏に14の営業所を展開、着実に配布能力を身に付け、お客様の厚い信頼を得ている。

同社は、お預かりした配布物をただ配ればよいとは考えていない。こだわるのは「反響」。特許も取得した独自の反響測定システムを導入し、RMSで効果を記録・数値化できるのでリアルタイムに反響の大きさが分かる。また、能力給が出ることで配布員のモチベーションアップにもつながり、さらに高いレスポンス率が得られるようなシステムをつくっている。

クライアントのメッセージをダイレクトに伝え、すぐに確実なレスポンスが得られる「それが「チラシ」の強味である。そのチラシの持つ力を最大限活かせるように、

たとえば、
クライアントである大手保険会社から、同社が業績にもつとも貢献した企業として



ベテラン揃いの配布スタッフが同社を支えている



反響測定システムなど、同社の持つ特許証

て全国2位に選ばれたという報告を受けた。それは、広告だけではなくあらゆるメディアを通じて営業活動の中で、チラシ配布によるプロモーションの優位性が実証されたことを意味している。その後、フランス、パリで開催された表彰式にも招かれ、「チラシ」の力が世界レベルで認められたことを実感したという。
「広告戦略の重要な役割を担っている」という責任感が、私たちの原動力です」と小山社長はやりがい語る。

「ふかひれとゆばの専門店」 独自の仕入先経路と伝統技術で 加工してお客様の食卓へ

坂入商店

坂入商店(大田区中央、坂入義一社長、03・3751・7324、<http://www.sakiri-shoten.com>)は、大田区内で昭和58年に食品卸業者として創業し、取扱い商品の主軸は、高級食材と謳われるふかひれと日光特産のゆばの店である。

ふかひれは、1匹の魚体から1枚ずつしか獲れない原料供給の困難さや皮を剥ぐ過程からすべての加工を手作業で行わなければならない加工技術の高さなどから、取扱う業者は日本国内にそう多くない。そんな中、同店は日本国内外に独自の仕入先を持ち、厳選した原料を調達、製造加工、販売、メニュー提案などを行い、多くのお客様のニーズにお応えできるよう日々努力している。

また、同店が扱うゆばは、奥日光の石清水と厳選した大豆のみを材料に、今も伝統的な手作業でつくられている日光東照宮ご用達の日光ゆばである。商社や問屋などプロの料理人に卸しているさまざまゆば商品は、一部店頭でも販売されている。

中でも人気商品は、毎月25日に限定10食で現地工場から取り寄せている「極上生ゆば200g(税



同店の取扱うふかひれ、ゆば商品

込1,000円)だ。重なり合ったゆばの層からたっぷりの豆乳があふれ、とろりとした食感ほ芳醇な味わいで、雲丹と合わせてゆば丼にするもよし、わさび醤油やポン酢をつければ日本酒だけでなくワインなど酒の肴にぴったりである。他にも、冷凍で長期保存のできるゆばのコロッケやナゲットなども揃えている。
「ぜひ、貴重な食材ふかひれや日本の伝統食であるゆばの魅力をもっと多くの方に知っていただき、味わっていただきたい」と、小さなアンテナショップは今日も元気に開店している。

「管理革命」原状回復費用0円！ 画期的なシステムとネットワークで 賃貸住宅経営をサポートします！

管理の窓口

管理の窓口(渋谷区渋谷、笹岡章
治執行役、03・6419・7941)

は、賃貸住宅・ビル管理業を二都三
県で行っている。

以前、大手管理会社に勤めてい
た笹原執行役には、当時、不可解な
ことが2つあった。

①建設会社がつくる新築時の収支
提案書に、原状回復費用が含まれ
ていないこと。大半は提案書の利
回りや可処分所得を少しでもよく
見せるため。

②原状回復費用には
リフォーム会社から
管理会社への紹介料
が加算されているこ
と。原状回復費用が
高い理由の1つはこ
こにある。

そして、賃貸オー
ナー様の悩みは大き
く2つである。

①入居者斡旋

入居者斡旋の手法で
目立つのが、圧倒的
にネットでの反響で
ある。同社では、提
携会社10,000
社とのネットワーク
で、オーナー様の空
室不安を解消してい
る。

②退去時の原状回復 費用が高い

同社では、原状回復
費用を0円にするこ
とで、少しでもオー
ナー様のお悩みを解

消し、可処分所得を増やすお手伝
いができる。

オーナー様から毎月賃料収入の
5%を管理手数料としていただ
き、退去時のオーナー様負担とな
る原状回復費用を同社が負担する
というのが、同社の独自システム
だ。たとえば、「担当者が代わって
対応が悪くなった」と付き合いの
古い管理会社から管理移行される
オーナー様、築年数10年未満と残
債がたたくさん残っているのでは
も手残りを増
やしたいオー
ナー様、賃貸の
入れ替わりが多
く原状回復費用
を気にされる
オーナー様か
ら、好評をいた
だいている。

当社ホーム
ページは文字を
大きめに見やす
くしています。
ぜひ一度ご覧く
ださい。



ホームページ検索
<http://kanri-m.jp>

幸せな食卓を：今年で開店25周年 「町田私の好きなお店大賞」にも 選ばれた街のパン屋さん

ベッカライ麦畑



店舗全体

新設のテラス席

でも飽きのこ
ない安心・安
全なパン作り
を心がけてい
る。

一番の人気
商品は、ソフ
トフランスパ
ンに練乳ク
リームをはさ
んだミルクキ
ー
フランス(税込120円)。地元の
お客様に支えられ、保育園・幼稚園
には食事やおやつ、パン、レスト
ランにはフランスパンを予約販売
している。

平成27年9月に店内をリニュー
アルオープン、テラス席も好評を
いただいている。永年の感謝をお
客様に少しでもお伝えできるよ
う、25周年記念セールを企画中だ
という。

「子どもの頃親子で来店された
お客様が、今また自身のお子様と
一緒に見えて『昔、母とよくお店に
来ていた』という言葉が最近よく
いただいています。『食卓を囲む
幸福の一助になれているのかな』



1番人気のミルクーフランス

『パン屋をやっ
てきて良かつ
た』と感謝する
とともに、これ
からも地道に
パン作りを頑
張っていこう
と思います」と
社長は意気込
みを語った。

地域に根ざして半世紀 本当に必要な医療・介護で 利用者一人ひとりの想いに応える

目黒
医療生活協同組合

目黒医療生活協同組合(代表理
事 松尾信彦、上目黒診療所・目黒
区上目黒、西小山診療所・目黒区
目黒本町、03・3716・2258)
は、設立から50年、目黒区を中心
に、設立から50年、目黒区を中心
に地域に根ざした医療と介護の事業
を展開している。上目黒診療所・西
小山診療所の2つの診療所では、
外来の診察から24時間対応の訪問
診療まで、地域の方々に役立つ医
療を提供している。

ふらつと気軽に立ち寄ってもら
えるような親しみやすい診療所を
めざしており、医療だけでなく暮
らしにかかわる相談にも応じてい
る。健康診断にも力を入れ、目黒区
特定健康診査や企業検診などさま
ざまな種類がある。

介護関連も手厚く、患者さんに
介護が必要になったら、すぐに
サービスが提供できるネットワー
クが一番のアピールポイントであ
る。訪問看護ステーションでは、ご
家庭で療養生活を送る方に対し、
医師の指示に基づいて定期的に看
護師が訪問を行っている。2つの

デイサービスでは、介護保険を利
用している高齢の方を中心に、朝
から夕方までゆったりお過ごし
いただくことができる。手
作りの昼食も好評を博している。
2つのヘルパーステーションは、
炊事や洗濯などの家事や、入浴や
食事、排泄などの身体介護を行い、
ご利用者の暮らしを支えている。
介護保険利用の計画を立てるケア
マネジャーがいる事業所も2つ運
営し、個人の生活を尊重する計画
づくりに重点を置く。どのサービ
スでも患者さん、利用者さんに寄
り添う気持ちを大切にしている。

生活協同組合は、地域の方々
自分たちにとって必要な医療や介
護事業のために自ら出資金を出し
合せて設立された、非営利の法人
である。一人ひとりの想いに応え
るべく職員は奮闘している。各診
療所で行われる毎月の食事会や、
茶話会、映画会、健康体操教室、健
康まつり、バス旅行などイベント
も多い。もっとたくさんの方々に
出会い、役立つ医療生活をめざし
ていきたい。



上目黒診療所



西小山診療所

